

BẢNG GIÁ ĐẤT Ở; ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ; ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP THUỘC ĐỊA BÀN PHƯỜNG VÂN PHÚ

(Kèm theo Nghị quyết số: 85/2025/NQ-HĐND ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Thọ)

DVT: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Đường Hùng Vương	Cầu Phú Năng	Hết phường Vân Phú, giáp địa giới hành chính xã Phù Ninh	25.000	13.800	10.000	5.000	12.500	6.900	5.000	2.500	10.000	5.500	4.000	2.000
2	Đường Nguyễn Tất Thành	Đường Nguyễn Du	Đường Lê Lợi	40.000	22.000	16.000	8.000	20.000	11.000	8.000	4.000	16.000	8.800	6.400	3.200
3		Đường Lê Lợi	Đường Trường Chinh	37.000	20.200	14.700	7.400	18.500	10.200	7.400	3.700	14.800	8.100	5.900	3.000
4		Giao đường Trường Chinh	Cổng chính Khu di tích lịch sử Đền Hùng	26.000	14.500	10.500	5.300	13.000	7.200	5.200	2.600	10.400	5.700	4.200	2.100
5	Phố Lê Đồng	Giáp phường Nông Trang	Đường sắt giáp cổng Khu công nghiệp Thụy Vân	21.000	11.600	8.400	4.200	10.500	5.800	4.200	2.100	8.400	4.600	3.400	1.700
6	Phố Phan Lang	Đường Nguyễn Tất Thành qua khu TĐC Gò Na	Đường Lê Lợi	21.000	11.600	8.400	4.200	10.500	5.800	4.200	2.100	8.400	4.600	3.400	1.700
7	Đường Lạc Hồng	Quốc lộ 2	Đường rẽ Trạm xá QK2	14.000	7.500	5.500	2.700	7.000	3.900	2.800	1.400	5.600	3.100	2.200	1.100
8	Đường Trường Chinh	Đường Âu Cơ	Cầu vượt đường sắt	16.000	8.700	6.300	3.200	8.000	4.400	3.200	1.600	6.400	3.500	2.600	1.300
9	Đường Phù Đồng	Giáp ranh giới phường Nông Trang	Trạm thu phí nút IC7 đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	21.000	11.600	8.400	4.200	10.500	5.800	4.200	2.100	8.400	4.600	3.400	1.700
10	Đường Lê Lợi	Giáp ranh giới phường Nông Trang	Đường Âu Cơ	15.000	8.300	6.000	3.000	7.500	4.100	3.000	1.500	6.000	3.300	2.400	1.200
11	Đường Âu Cơ	Giáp ranh giới phường Việt Trì	Hết ranh giới phường Vân Phú	13.000	6.900	5.000	2.500	6.500	3.600	2.600	1.300	5.200	2.900	2.100	1.000
12	Đường Trần Toại	Đường Âu Cơ	Đường Trường Chinh (kéo dài)	11.000	5.800	4.200	2.100	5.500	3.000	2.200	1.100	4.400	2.400	1.800	900
13		Đường Trường Chinh (kéo dài)	Đường Phù Đồng (nút giao IC7)	8.000	4.600	3.400	1.700	4.000	2.200	1.600	800	3.200	1.800	1.300	600
14		Đường Phù Đồng (nút giao IC7)	Đường Trường Chinh	11.000	5.800	4.200	2.100	5.500	3.000	2.200	1.100	4.400	2.400	1.800	900

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
15	Đường Trần Toại	Đường Trường Chinh	Đường Nguyễn Tất Thành	8.000	4.600	3.400	1.700	4.000	2.200	1.600	800	3.200	1.800	1.300	600
16		Đường Nguyễn Tất Thành	Đường Hùng Vương	8.000	4.600	3.400	1.700	4.000	2.200	1.600	800	3.200	1.800	1.300	600
17	Đường Tân Viên	Đường Nguyễn Tất Thành	Hết địa giới phường Vân Phú	16.000	8.700	6.300	3.200	8.000	4.400	3.200	1.600	6.400	3.500	2.600	1.300
18	Đường Từ Diên	Trường TH Vân Phú khu B qua đường Nguyễn Tất Thành	Đường Phù Đồng	11.000	5.800	4.200	2.100	5.500	3.000	2.200	1.100	4.400	2.400	1.800	900
19	Đường Quế Hoa	Đường Hùng Vương qua trường Mầm non Hùng Lô	Đê hữu sông Lô	8.000	4.600	3.400	1.700	4.000	2.200	1.600	800	3.200	1.800	1.300	600
20	Đường trục chính	Ngã ba đường đê Âu Cơ qua nhà văn hóa Khu 2	Đường Phù Đồng	8.000	4.600	3.400	1.700	4.000	2.200	1.600	800	3.200	1.800	1.300	600
21		Đường Phù Đồng	Cầu Nhồi	5.000	2.900	2.100	1.100	2.500	1.400	1.000	500	2.000	1.100	800	400
22		Đình Phụng An	Nhà ông Thọ	6.000	3.500	2.500	1.300	3.200	1.800	1.300	600	2.400	1.300	1.000	500
23		Nhà ông Dũng	Bờ Hạ	5.000	2.900	2.100	1.100	2.500	1.400	1.000	500	2.000	1.100	800	400
24		Trường kỹ thuật	Đường Quế Hoa	5.000	2.900	2.100	1.100	2.500	1.400	1.000	500	2.000	1.100	800	400
25		Nhà văn hoá khu 10, qua núi Sừng	Đường Quế Hoa	6.000	3.200	2.300	1.200	3.200	1.800	1.300	600	2.400	1.300	1.000	500
26		Đường Quế Hoa (tờ 34 thửa 253)	Trạm biến áp khu 2	5.000	2.900	2.100	1.100	2.500	1.400	1.000	500	2.000	1.100	800	400
27		Nhà văn hóa khu 2 qua trường lái	Đường Hùng Vương	5.000	2.900	2.100	1.100	2.500	1.400	1.000	500	2.000	1.100	800	400
28		Trường kỹ thuật	Ngã tư bờ xanh	7.000	4.100	3.000	1.500	3.500	1.900	1.400	700	2.800	1.500	1.100	600
29		Miếu Mãi Lèn qua cầu Sĩ	Giáp xã Bình Phú	4.000	2.300	1.700	800	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
30		Ngã tư bờ xanh	Giáp xã Bình Phú	6.000	3.200	2.300	1.200	3.200	1.800	1.300	600	2.400	1.300	1.000	500

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
31	Đường trục chính	Đất ở hai bên đường liên thôn khu 3 tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa)	Nhà ông Tình Đông (khu 3)	4.000	1.900	1.400	700	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
32		Đường nội thôn khu 3	Khu chợ từ nhà ông Tư Điều tiếp giáp ĐT 323B (đường Quế Hoa)	4.000	1.900	1.400	700	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
33		Nhà ông Tơ Thương	Tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa)	4.000	1.900	1.400	700	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
34		Nhà ông Khoa Nghĩa qua cổng nhà ông Tình Mão	Tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa)	4.000	1.900	1.400	700	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
35		Nhà ông Thắng khu 1 tiếp giáp đường tỉnh 323B	Tiếp giáp đường tỉnh 323B	4.000	1.900	1.400	700	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
36		Đường nội thôn khu 4 (khu 9 cũ)	Đê hữu sông Lô	4.000	2.000	1.500	700	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
37		Đất ở đường nội thôn khu 4 (khu 8 cũ) từ cổng Trống	Rặng Nhân giáp đường đê hữu sông Lô	4.000	2.000	1.500	700	2.000	1.100	800	400	1.600	900	600	300
38		Nhà ông Huê (khu 5)	Tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa)	3.000	1.400	1.000	500	1.500	800	600	300	1.200	700	500	200
39		Nhà ông Hà Cầm khu 2, ngõ từ nhà ông Quế Hưởng (khu 1)	Giáp đường tỉnh 331 đê hữu sông Lô	3.000	1.400	1.000	500	1.500	800	600	300	1.200	700	500	200
40		Nhà ông Ngân	Nhà ông Tuấn Lục vòng trong xóm đê sông Lô	3.000	1.400	1.000	500	1.500	800	600	300	1.200	700	500	200
41		Đất ở giáp khu vực chợ Xóm		5.000	2.900	2.100	1.100	2.500	1.400	1.000	500	2.000	1.100	800	400
42		Đường vành đai Quân khu 2		11.000	5.800	4.200	2.100	5.500	3.000	2.200	1.100	4.400	2.400	1.800	900
43		Ngã ba cổng biểu tượng Đền Hùng	Đường Lạc Hồng	10.000	5.500	4.000	2.000	5.000	2.800	2.000	1.000	4.000	2.200	1.600	800
44		Đường Hùng Vương đi qua cổng trường THPT Kỹ thuật Việt Trì	Đường Phù Đồng	11.000	5.800	4.200	2.100	5.500	3.000	2.200	1.100	4.400	2.400	1.800	900

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
45	Đường trục chính	Đường Lạc Hồng	Đường Trường Chinh	6.000	3.500	2.500	1.300	3.200	1.800	1.300	600	2.400	1.300	1.000	500
46		Đường Nguyễn Tất Thành	Đường Hùng Vương (chùa Hưng Long)	8.000	4.400	3.200	1.600	4.000	2.200	1.600	800	3.200	1.800	1.300	600
47		Đường giao thông trong khu TĐC Dọc Trôi		7.000	3.900	2.800	1.400	3.500	1.900	1.400	700	2.800	1.500	1.100	600
48		Nhà Tuấn Kênh	Nhà bà Tăng	6.000	3.300	2.400	1.200	3.200	1.800	1.300	600	2.400	1.300	1.000	500
49		Trường ManDuck	Đường Lê Lợi	10.000	5.500	4.000	2.000	5.000	2.800	2.000	1.000	4.000	2.200	1.600	800
50	Khu vực 2	Đất ở hai bên đường các ngõ cụt nội thôn khu 5 tiếp giáp Đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa)		3.000				1.500				1.200			
51	Khu vực 3	Đất ở đường liên thôn, nội thôn từ khu 1 đến khu 5		3.000				1.500				1.200			
52		Đất ở đường liên thôn, nội thôn khu 4 (khu 8, khu 9 cũ)		3.000				1.500				1.200			
53		Đất tiếp giáp chân đê phía ngoài		3.000				1.500				1.200			
54	Khu 1A	Đất băng 2+3 đường Hùng Vương (đất băng 2+3 đường QL2 cũ)		10.000				5.000				4.000			
55		Đất băng 4 đường Hùng Vương (thuộc khu 1A)		7.000				3.500				2.800			
56		Đường Hùng Vương đi tòa án Quận khu 2 (giáp xã Kim Đức)		13.000				6.500				5.200			
57	Khu 1B	Đường Hùng Vương	Nhà ông Hoa Hưng (khu 1)	8.000				4.000				3.200			
58		Đường Trường Chinh	Nhà văn hóa khu 1B	10.000				5.000				4.000			
59		Nhà ông Nguyễn Hoan	Hết nhà ông Xuân Vân	8.000				4.000				3.200			
60	Khu 2	Đất hai bên đường vành đai Quận khu 2, khu quy hoạch chia lô Đồng Đá Trắng - Cây Mít		8.000				4.000				3.200			
61		Đường Trường Chinh	Đường Lạc Hồng (đường số 1 Đền Hùng)	12.000				6.000				4.800			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
62	Khu 3	Đường Nguyễn Tất Thành qua Nhà Văn Hóa Khu 3	Khu TĐC B1	10.000				5.000				4.000			
63		Đường Nguyễn Tất Thành	Chùa Hương Long (đường Hùng Vương)	8.000				4.000				3.200			
64		Nhà ông Sang	Đi khu công nghiệp	8.000				4.000				3.200			
65		Đường Nguyễn Tất Thành	Đi Giếng Muối	9.000				4.500				3.600			
66		Nhà ông Phú Thà qua đường NTT qua nhà bà Lan	Khu đô thị Tây Nam	10.000				5.000				4.000			
67		Băng 2+3+4 khu tái định cư B1 (thuộc khu 3)		8.000				4.000				3.200			
68		Nhà ông Gia	Nhà bà Khải Đà	6.000				3.200				2.400			
69		Giáp phường Vân Cơ đi Thụy Vân dọc đường (bên đồi Chảo)		6.000				3.200				2.400			
70		Khách sạn Hobico	Hết đường bê tông dọc đường sắt	6.000				3.200				2.400			
71		Đường Hùng Vương	Giáp đường Nguyễn Tất Thành (đường Trần Toại)	12.000				6.000				4.800			
72	Khu 4A	Ngõ 2548 đường Hùng Vương	Hết dự án Đồng Vôi (giáp bà Thụy)	12.000				6.000				4.800			
73		Ngõ 2596 đường Hùng Vương	Nhà bà Thắng	6.000				3.200				2.400			
74		Nhà bà Thiện	Nhà ông Thịnh	6.000				3.200				2.400			
75		Khu vực đấu giá Đồng Vôi		12.000				6.000				4.800			
76		Ngõ 2550 đường Hùng Vương	Nhà Dũng Huệ	6.000				3.200				2.400			
77		Ngõ 2572 đường Hùng Vương	Nhà ông Yên Hồng	6.000				3.200				2.400			
78	Khu 4B	Đường Hùng Vương	Cổng chính nghĩa trang	6.000				3.200				2.400			
79		Ngõ 3479: Đường Hùng Vương	Nhà Hoàn Hằng	6.000				3.200				2.400			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
80	Khu 4B	Ngõ 3581: Đường Hùng Vương	Cổng nhà bà Kim Hải	6.000				3.200				2.400			
81		Ngõ 3381: Đường Hùng Vương	Cổng nhà bà Cúc Khoái	6.000				3.200				2.400			
82		Đường Hùng Vương	Nhà Linh - Lụa	6.000				3.200				2.400			
83		Băng 2 đường Hùng Vương		10.000				5.000				4.000			
84		Ngõ 3449: Đường Hùng Vương	Cổng nhà ông Lê Hùng	6.000				3.200				2.400			
85		Hạ tầng kỹ thuật đất ở khu dân cư khu Đồng Nương, khu 4B		15.000				7.500				6.000			
86	Khu 5	Đường Tân Viên: Nhà bà Tường Thơm	Đường Nguyễn Tất Thành	16.000				8.000				6.400			
87		Đường Nguyễn Tất Thành	Giáp phường Dữu Lâu, xã Phụng Lâu (cũ)	13.000				6.500				5.200			
88		Nhà ông Tuấn Định	Nhà ông Chiến Hải	6.000				3.200				2.400			
89		Gò Đá	Đi Trường Đại học Hùng Vương	5.000				2.500				2.000			
90		Cội Nụ	Trường Đại học Hùng Vương	5.000				2.500				2.000			
91		Nhà Hoa Liên	Đường Lê Lợi	11.000				5.500				4.400			
92		Khu tái định cư Gò Na		11.000				5.500				4.400			
93		Băng 2 khu đầu giá CO3		19.000				9.500				7.600			
94		Sơn Đồng	Nhà bà Huệ	7.000				3.500				2.800			
95	Khu 6	Trường TH Vân Phú khu B qua đường Nguyễn Tất Thành	Đi đường Phù Đồng	13.000				6.500				5.200			
96		Đường Trần Toại qua Nhà văn hóa Khu 6	Đường Từ Diên	9.000				4.500				3.600			
97		Ngã tư đường Từ Diên (nhà Tuấn Hương)	Trường THCS Manduck	9.000				4.500				3.600			
98		Đường Từ Diên	Bờ Mí	8.000				4.000				3.200			
99		Nhà Thanh Cỏ	Nhà bà Doãn	7.000				3.500				2.800			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
100	Khu 7	Nhà Nga Trọng	Cổng nhà ông Tục	5.000				2.500				2.000			
101		Cổng nhà ông Tâm Hoàn	Đi Bờ Luông	10.000				5.000				4.000			
102	Khu 8	Cổng nhà ông Huấn	Nhà ông Cò	5.000				2.500				2.000			
103		Nhà Tuấn Minh	Nhà ông Đoàn	5.000				2.500				2.000			
104		Nhà ông Cừ	Bờ Khuân Đàm	5.000				2.500				2.000			
105		Nhà bà Chiến	Nhà ông Phú Viên	8.000				4.000				3.200			
106		Nhà ông Tục	Trường THCS Vân Phú - MANDUK	7.000				3.500				2.800			
107	Tái định cư đôi Mã Da			7.000				3.500				2.800			
108	Khu nhà ở đô thị Kim Đức Phụng Lâu			7.000				3.500				2.800			
109	Khu vực quy hoạch ao Bờ Lò thuộc khu 1, khu 2			6.000				3.200				2.400			
110	Khu vực quy hoạch Quán Ngói - Đồng Quét thuộc khu 3			7.000				3.500				2.800			
111	Khu vực Hạ tầng đất ở dân cư khu 3, khu 4 (Đầu giá khu 8 cũ)			13.000				6.500				5.200			
112	Khu tái định cư đường Trường Chinh, xã Hùng Lô	Đường 13,5 m		12.000				6.000				4.800			
113	(Đường 13,5 m)	Đường còn lại		6.000				3.200				2.400			
114	Khu tái định cư đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (trừ băng 1 đường Trần Toại)			7.000				3.500				2.800			
115	Đất quy hoạch đôi Trầm Linh (trừ băng 1 đường Trần Toại)			11.000				5.500				4.400			
116	Khu tái định cư Đôi Sơn (trừ băng 1 đường Trần Toại)			8.000				4.000				3.200			
117	Khu quy hoạch Đôi Chùa (các ô đất còn lại)			8.000				4.000				3.200			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
118	Khu quy hoạch Đồi Chùa (băng 1 bám theo mặt đường nối đường Hùng Vương qua đường Nguyễn Tất Thành, đường Phù Đồng)			16.000				8.000				6.400			
119	Khu quy hoạch đồi Khuôn Quải (trừ băng 1 đường Trần Toại)			8.000				4.000				3.200			
120	Khu quy hoạch đồi Khuôn Quải (giai đoạn 2)			6.000				3.200				2.400			
121	Khu tái định cư đường sắt cao tốc Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại khu Ao Vạnh, Bờ Trờ, Gò Đen, xã Phụng Lâu			8.000				4.000				3.200			
122	Khu tái định cư đường sắt cao tốc Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng tại khu Nhà Suối, Nhà Chằm Trên, Nhà Hà, Núi Sông (xã Kim Đức cũ)			5.000				2.500				2.000			
123	Khu tái định cư Núi Sông (đường cao tốc)	Băng 1		7.000				3.500				2.800			
124		Băng 2		5.000				2.500				2.000			
125	Khu dân cư Đồng Chùa - Khu 10	Đường 16,5 m		11.000				5.500				4.400			
126		Các tuyến đường có mặt cắt từ 14 m đến 16 m		8.000				4.000				3.200			
127	Khu hạ tầng đầu giá đất ở tại khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Gia Bách (cũ), phường Văn Phú	Đường 16,5 m		17.000				8.500				6.800			
128		Đường 13 m		16.000				8.000				6.400			
129	Băng 2+3+4 khu tái định cư B1 (thuộc khu 3)	Toàn tuyến		6.000				3.200				2.400			
130	Hạ tầng kỹ thuật đất ở khu dân cư khu Đồng Nương, khu 4B	Toàn tuyến		14.000				7.000				5.600			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
131	Khu 5	Khu tái định cư Gò Na		11.000				5.500				4.400			
132		Băng 2 + 3 + 4 tái định cư Gò Na		16.000				8.000				6.400			
133	Khu tái định cư đường Nguyễn Tất Thành (khu 7)	Băng 2, TĐC đường Nguyễn Tất Thành khu 7		16.000				8.000				6.400			
134		Băng 3, băng 4, TĐC đường Nguyễn Tất Thành khu 7		6.000				3.200				2.400			
135	Khu tái định cư Đồng Mạ đường Nguyễn Tất Thành (khu 3)	Băng 2, Băng 3, Khu tái định cư khu 3 - Đồng Mạ		20.000				10.000				8.000			
136		Băng 4, Khu tái định cư khu 3 - Đồng Mạ		12.000				6.000				4.800			
137	Băng 2, 3, 4 các lô Đ01, Đ03 - Khu 5			19.000				9.500				7.600			
138	Khu QH đồng Độc Chốt - Khu 5			13.000				6.500				5.200			
139	Khu nhà ở đô thị phường Vân Phú - Khu 7			12.000				6.000				4.800			
140	Các băng QH - Hạ tầng hai bên đường Nguyễn Tất Thành			21.000				10.500				8.400			
141	Khu đất ở đấu giá quyền sử dụng đất (Đ0 77) khu 3			11.000				5.500				4.400			
142	Khu đất ở đấu giá quyền sử dụng đất (Đ0 23) khu 3			11.000				5.500				4.400			
143	Khu đô thị khu 1 phường Vân Phú			13.000				6.500				5.200			
144	Khu đất ở đấu giá quyền sử dụng đất khu vực giếng vôi			11.000				5.500				4.400			
145	Khu đất ở đấu giá quyền sử dụng đất khu 5 phường Vân Phú			11.000				5.500				4.400			
146	Băng 1 QH XD HTKT đấu giá QSD đất tại khu đồng Bờ Đường, Khu 6, phường Vân Phú			13.000				6.500				5.200			

STT	Tên đường, phố	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất PNN			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
147	Băng 2 QH XD HTKT đầu giá QSD đất tại khu đồng Bờ Đường, Khu 6, phường Vân Phú			8.000				4.000				3.200			
148	Các tuyến đường khác chưa có tên trong bảng giá			3.000				1.500				1.200			